

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
PERNYATAAN KEASLIAN ISI SKRIPSI	ii
PERSETUJUAN PUBLIKASI.....	iii
LEMBAR TANDA PERSETUJUAN PEMBIMBING SKRIPSI	iv
LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI	v
ABSTRAK	vi
KATA PENGANTAR.....	vii
DAFTAR ISI.....	x
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang.....	1
B. Rumusan Masalah.....	8
C. Tujuan Penulisan	8
D. Manfaat Penulisan	8
1. Manfaat Teoritis	9
2. Manfaat Praktis.....	9
E. Metode Penulisan.....	9
1. Metode Pendekatan.....	9
2. Tipe Penelitian.....	10
3. Sumber dan Jenis Data	10

4. Metode Analisa Data	11
F. Sistematika Penulisan.....	11

BAB II TINJAUAN UMUM TENTANG PERJANJIAN

A. Pengertian Perjanjian	14
B. Pengertian Kredit	18
C. Unsur – Unsur Kredit.....	20
D. Jenis Kredit	22
E. Perjanjian Kredit Bank	24
F. Asas – Asas Perjanjian Kredit	25
G. Bentuk Perjanjian Kredit Bank	28
H. Berakhirnya Perjanjian Kredit Bank.....	30
I. Pengertian Wanprestasi	33
J. Pengertian Sita Jaminan.....	37
K. Pelaksanaan Sita	39
L. Sita Berdasarkan Jangka Waktunya.....	40
M. Pengertian Jaminan / Agunan	41
N. Fungsi Jaminan	41
O. Macam – Macam Jaminan	42
P. Jenis – Jenis Jaminan	43

BAB III HAK TANGGUNGAN

A. Pengertian Hak Tanggungan.....	43
B. Ciri – Ciri Hak Tanggungan	48

C. Sifat – Sifat Hak Tanggungan.....	49
D. Objek Hak Tanggungan.....	52
E. Subjek Hak Tanggungan.....	53
F. Proses Pembebanan Hak Tanggungan.....	56
G. Berakhirnya Hak Tanggungan.....	58
BAB IV ANALISA DAN PEMBAHASAN	
A. Kasus Posisi.....	62
B. Analisa Kasus	75
1. Analisa tentang ketentuan mengenai wanprestasi berdasarkan Kitab Undang – Undang Hukum Perdata (KUHPer)	75
2. Analisa tentang sita jaminan tambahan diperlukan berdasarkan studi kasus Putusan No. 1901/Pdt.G/2016/PA.JS.....	78
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	
A. Kesimpulan.....	80
B. Saran.....	82
DAFTAR PUSTAKA	83

LAMPIRAN